



**Direction Indemnisations  
Pôle Métiers Dommages aux Biens**

**A l'attention des experts du réseau d'experts DAB**

---

## **NOTE D'INSTRUCTIONS**

### **TECHNIQUES n° 01/2012**

---

19/06/2012

Emetteur :           Guylaine GAUDIN-LESURTEL  
                                  Responsable Pôle Métier DAB

Expert Référent : Yves TRAVERS

---

### **TRAME DU RAPPORT D'EXPERTISE DAB**

---

**A compter du 01/07/2012, il est demandé aux experts du réseau DAB d'utiliser exclusivement la trame ci-jointe.**

**Pour application,**

# **RAPPORT D'EXPERTISE**

date

Reconnaissance, Intermédiaire,  
Complémentaire *(si nécessaire)*

*Pas de numérotation*

**Titulaire du contrat / sociétaire :**

**Assuré :**

**Assurance / contrat :**

**Date d'effet :**

**Risque :** - Situation : *(adresse)*

- État : *(il ne s'agit pas à proprement dit de vérifier la conformité mais de dire en une phrase les risques aggravants éventuels.)*

**Qualité de l'assuré :** Préciser le type d'occupation

**Sinistre :** *(Qualification suivant l'événement garanti, suivant définitions contractuelles)*

**Date sinistre :** - Préciser si intervention des pompiers ou dépôt de plainte

- Mission reçue le : *date de la prise du 1<sup>er</sup> contact*

- Date du 1<sup>er</sup> rendez-vous

**Partie concernées :**

1 – Relevant de l'assuré :

2 – Tiers :

2.1 Lésés : (*coordonnées du tiers, de son assurance, de l'expert éventuel*)

2.2 Responsable :

**Liens contractuels :** Préciser relations entre personnes concernées

**Expertises :**

✓ Dates :

*Date 1 :* Présents / convoqués absents

*Date 2 :* Dito

*Date 3 :* Dito

**Les faits :** Description éventuelle du risque pour localisation de la zone sinistrée, informations utiles à la compréhension de l'événement.

N'indiquer que les éléments factuels indiscutables relevés dans la déclaration de sinistres et les informations communiquées le jour de l'expertise (dires des parties présentes).

**Circonstances :** Après analyses, l'expert résume ce qu'il considère être les circonstances permettant de situer le sinistre par rapport à un événement garanti tel que défini contractuellement.

**Cause :** Préciser si l'événement peut être rapproché d'une garantie contractuelle et indiquer les éléments permettant de définir une responsabilité.

**Dommages :**

- Description,
- Surfaces à renseigner en fonction de la typologie du dossier et du montant (cf note d'instruction techniques du 01/07/2012),
- réclamation

✓ Aux biens de l'assuré :

- Bâtiment
- Contenu
- Autres

✓ Aux tiers

**Garanties :**

- Sur l'événement :
- Sur les dommages aux biens :
- Sur la responsabilité civile de l'assuré :

**Analyse des responsabilités :**

*A développer sur un fondement juridique (1733... Badinter 1792 ...)*

**Mise en cause :**

*Ne serait-ce qu'à titre conservatoire*

**Réclamation :**

Dommages :

- de l'assuré,
- du tiers.

## **Évaluation :**

- Dommmages aux biens de l'assuré à préciser HT si le dommage est > à 15 000 € ou TTC si le dommage est < à 15 000 € sauf application TVA spécifique.

1 - *Mesures d'urgences/Études préalables*

2 - *Travaux de remise en état*

- bâtiments : Immobilier, Embellissements, Agencement/équipement,  
- Contenu : relevant d'une valorisation contractuelle, Autres

3 – *Garanties annexes éventuelles (SI NECESSAIRE)* : Démolition déblais, frais techniques, mise en conformité, dommages ouvrages, autres,

4- *Pertes financières, pertes de loyers ( SI NECESSAIRE)*

5 – *Pertes Indirectes (SI NECESSAIRE)*

6 – *Honoraires d'expert d'assuré (SI NECESSAIRE)*

- Dommmages aux tiers : même détail.

**Détails du Règlement :** (Cf fiche technique SMACL)

**Recours :** *L'intervention de l'expert doit éviter de permettre au tiers de contester les bases pécuniaires du recours à présenter éventuellement par la SMACL.*

**Suites données :** *Préciser position de l'expert*

**Règlement :** - acquis (préciser les indications)  
- à l'appréciation de la SMACL (données à l'assuré)

**Recours :** - acquis ou aléatoire

**DATE :**

***L'expert accrédité***

Signature

**PJ : détails pièces jointes**

**NOTE ANNEXE CONFIDENTIELLE (si nécessaire) SUR PAPIER DE COULEUR**