

MAITRE D'OUVRAGE :

AUDACIA 

6, rue de TEHERAN
75 008 PARIS

MAITRE D'ŒUVRE :

MO²

20, rue Saint Nicolas
75 012 PARIS

2BDM

68, rue Nollet
75 017 PARIS

CONTRACTANT GENERAL :

CBRE

34-36, rue Guersant
75 017 PARIS

BUREAUX D'ETUDE STRUCTURE :

BMI

134 Rue du Temple
75 003 PARIS

BUREAUX D'ETUDES FLUIDES :

LAFI Engineering

3, rue Jesse OWENS
93 200 SAINT-DENIS

BUREAU DE CONTRÔLE :

BTP Consulting

96 Avenue du Général Leclerc
92100 Boulogne-Billancourt

COORDINATION SPS :

BTP Consulting

96 Avenue du Général Leclerc
92100 Boulogne-Billancourt

**TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'AMENAGEMENT
DE L'HOTEL DE BOURRIENNE**

58, rue d'Hauteville
75 010 PARIS



**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
PHASE 1**

Plans généraux

DATE	Juillet 2016
PHASE	PRO
INDICE	V1

SOMMAIRE PLANS GENERAUX

PLANS ÉTAT ACTUEL

- Plans de situation	1
- Plan de sous-sol	2
- Plan du rez-de-chaussée	3
- Plan du R+1	4
- Plan du R+2	5
- Plan de couverture	6

COUPES ÉTAT ACTUEL

- Coupe C1	7
- Coupe C3	8
- Coupe C5	9
- Coupe C6	10
- Coupe C7	11
- Coupe C8	12
- Coupe AA	13
- Coupe BB	14
- Coupe CC	15

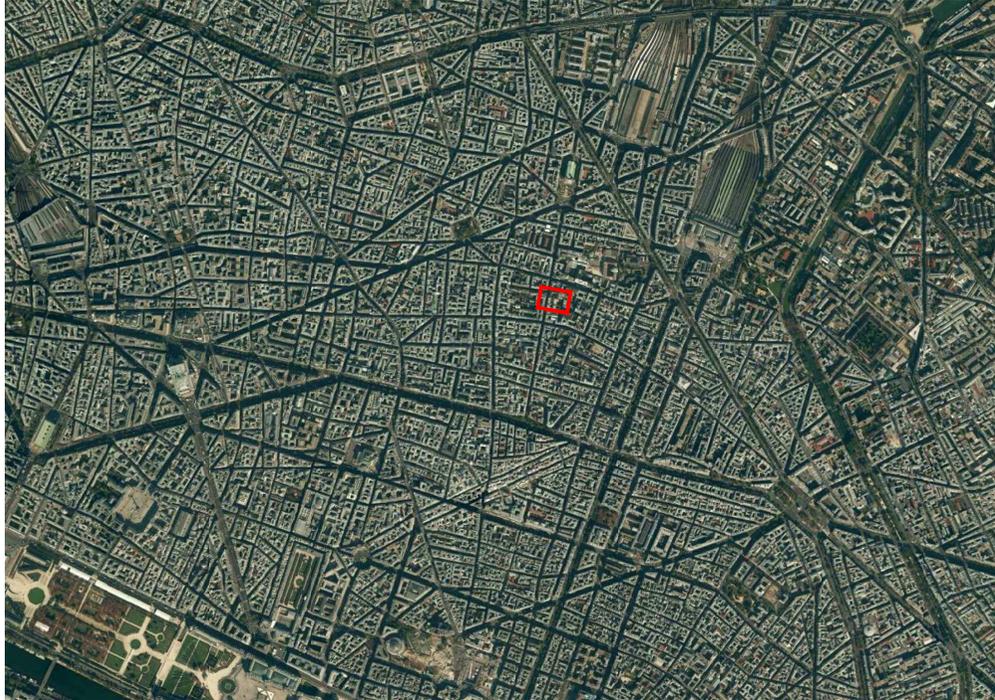
FAÇADES ÉTAT ACTUEL

- Façades côté cour	16
- Façades côté jardin	17

FAÇADES ÉTAT PROJETÉ

- Façades côté cour	18
- Façades côté jardin	19

PLANS ÉTAT ACTUEL

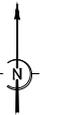


Ech : 1/20 000

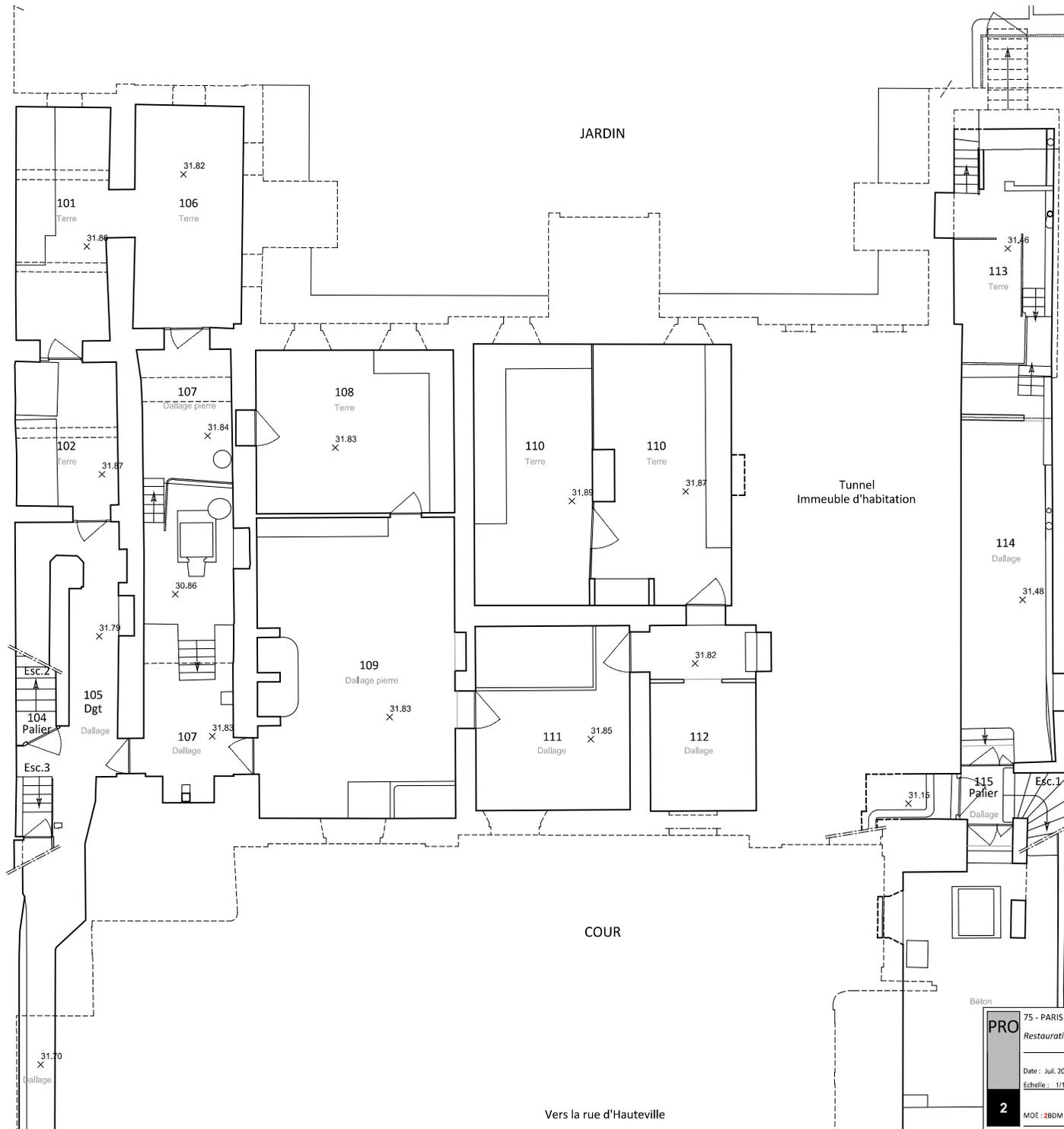


Ech : 1/5000

PLANS DE SITUATION
État actuel



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	ÉTAT ACTUEL
Date : Juil. 2016	PLANS ÉTAT ACTUEL	
Echelle : variable	Plans de situation	
1	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	

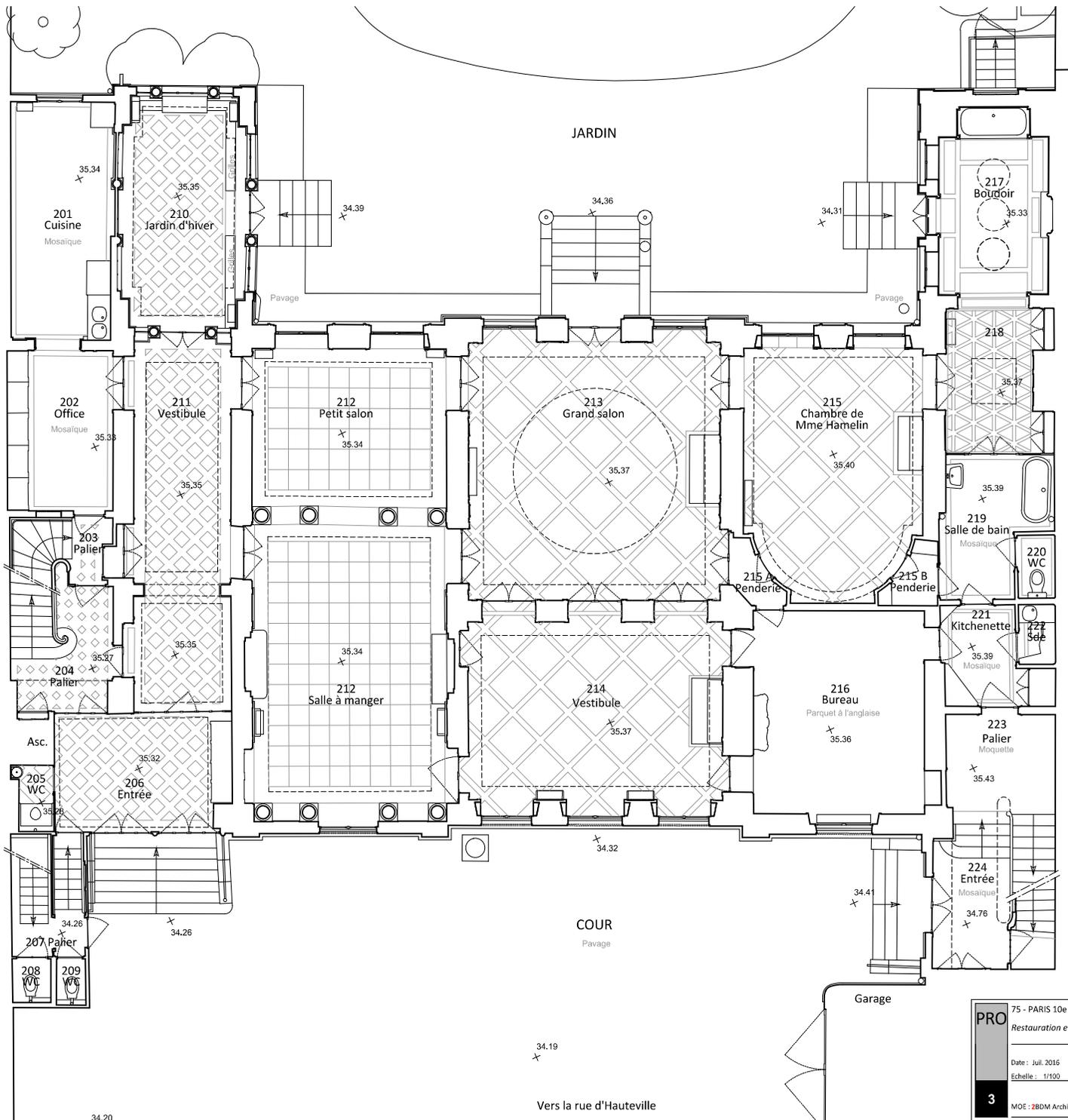


PLAN DU SOUS-SOL
État actuel

-Système de coordonnées planimétrique RGF93 /CC49.
-Système de coordonnées Altimétrique : Nivellement Ville de Paris.

Vers la rue d'Hauteville

PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ÉTAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	PLANS ÉTAT ACTUEL Plan du sous-sol
2	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
État actuel

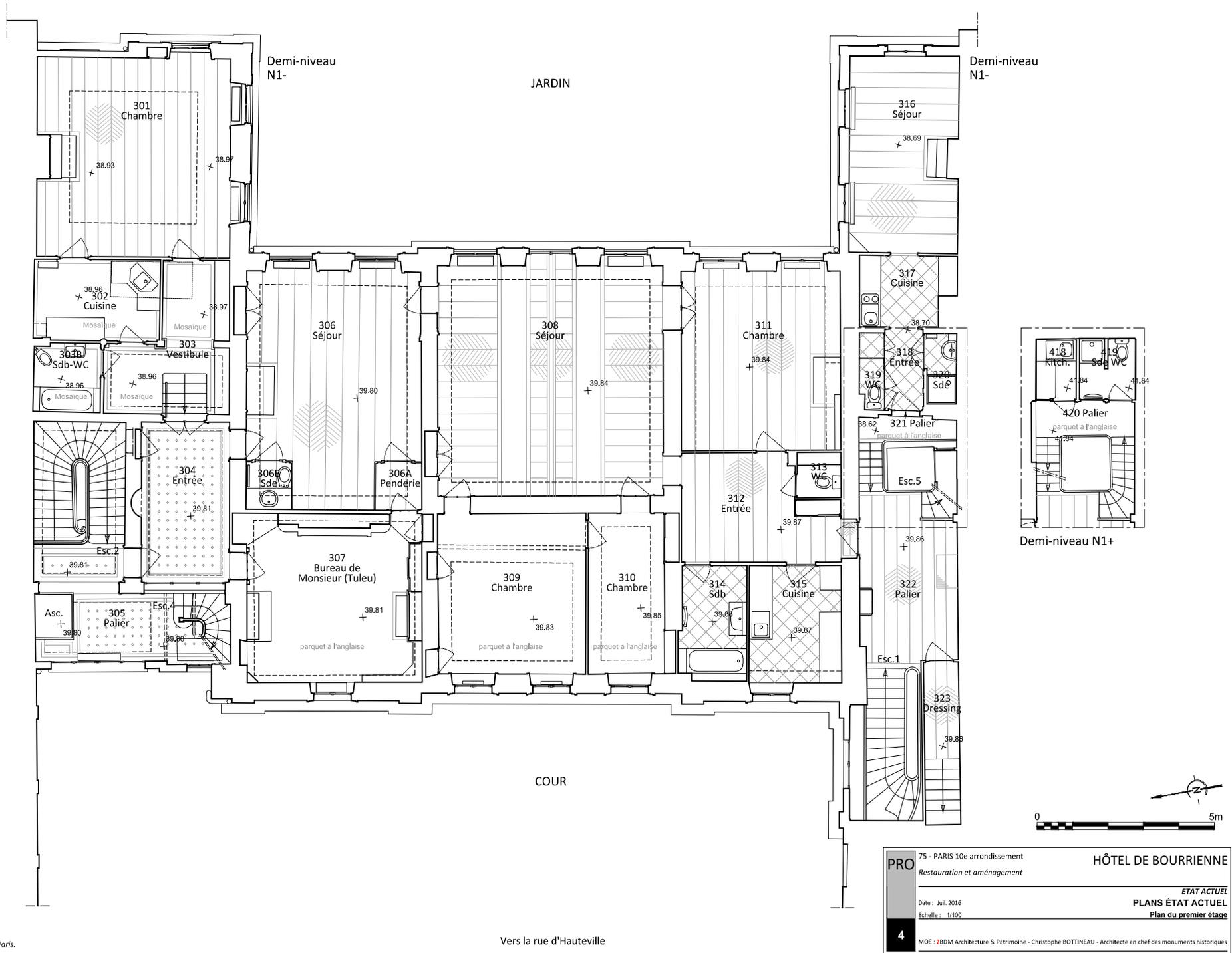
-Système de coordonnées planimétrique RGF93 /CC49.
-Système de coordonnées Altimétrique : Nivellement Ville de Paris.

34.20

34.19

Vers la rue d'Hauteville

PRO	75 - PARIS 10 ^e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	ÉTAT ACTUEL
	Date : Juli. 2016	PLANS ÉTAT ACTUEL
Echelle : 1/100	Plan du rez-de-chaussée	
3	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	

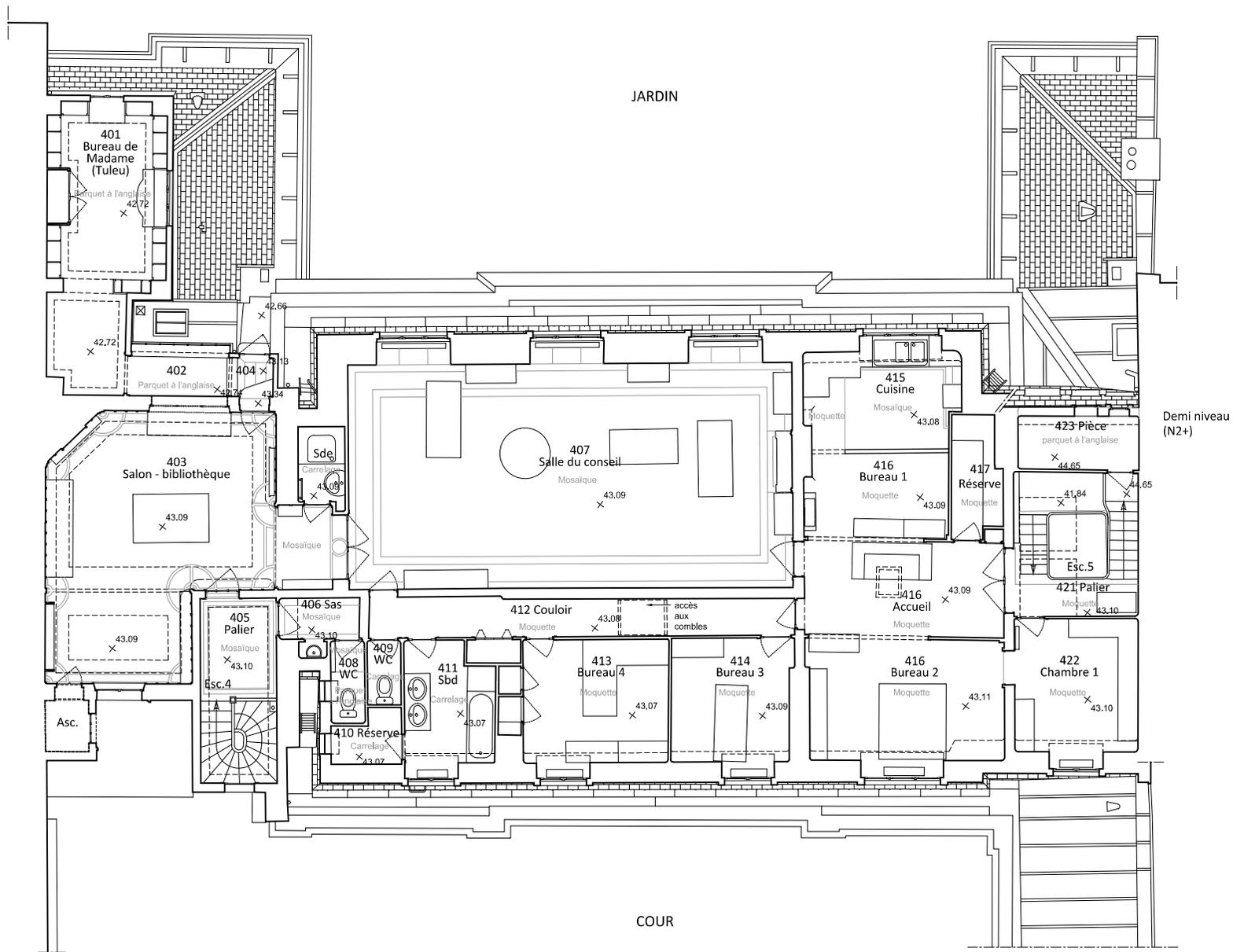


PLAN DU PREMIER ÉTAGE
État actuel

-Système de coordonnées planimétrique RGF93 /CC49.
-Système de coordonnées Altimétrique : Nivellement Ville de Paris.

Vers la rue d'Hauteville

PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juli. 2016	<i>ÉTAT ACTUEL</i>
	Echelle : 1/100	PLANS ÉTAT ACTUEL Plan du premier étage
4	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



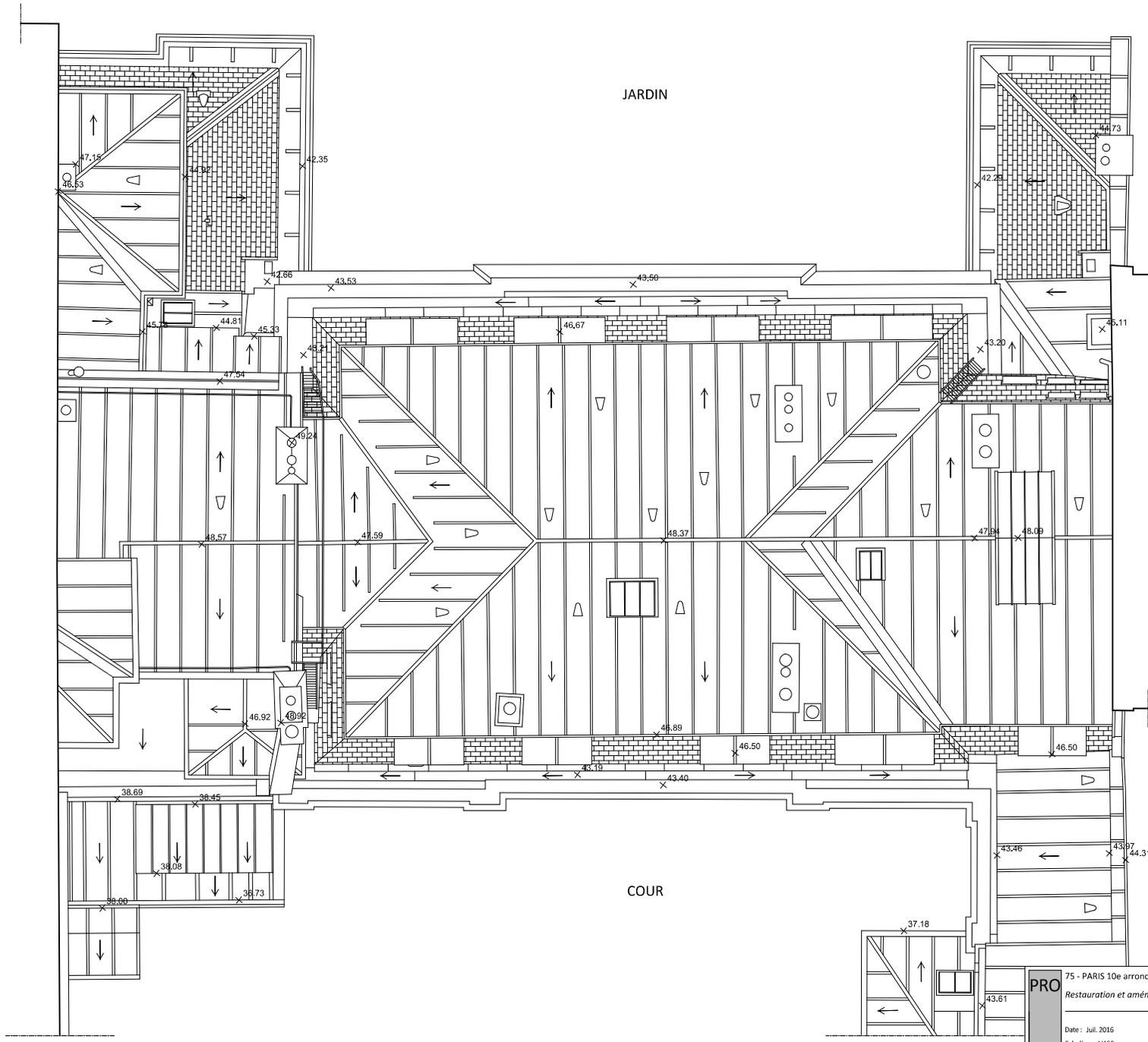
PLAN DU DEUXIÈME ÉTAGE
État actuel

-Système de coordonnées planimétrique RGF93 /CC49.
 -Système de coordonnées Altimétrique : Nivellement Ville de Paris.

Vers la rue d'Hauteville



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURIENNE
	Restauration et aménagement	ÉTAT ACTUEL
	Date : Juli. 2016	PLANS ÉTAT ACTUEL
Echelle : 1/100		Plan du deuxième étage
5	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE TOITURE
État actuel

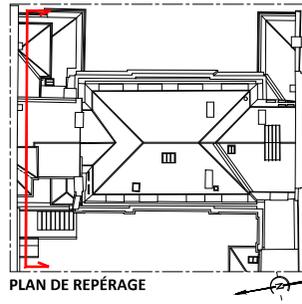
-Système de coordonnées planimétrique RGF93 /CC49.
-Système de coordonnées Altimétrique : Nivellement Ville de Paris.

Vers la rue d'Hauteville



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juli. 2016	ÉTAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	PLANS ÉTAT ACTUEL Plan de toiture
6	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	

COUPES ÉTAT ACTUEL

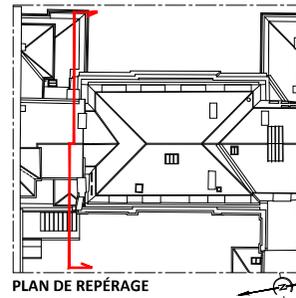


COUPE 01

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	<i>ETAT ACTUEL</i>
	Date : Juil. 2016	COUPES ÉTAT ACTUEL
Echelle : 1/100		<i>Coupe C1</i>
7	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE

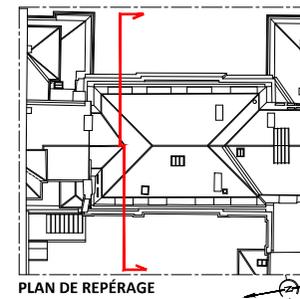


COUPE 03

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ETAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	COUPES ÉTAT ACTUEL
		Coupe C3
8	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE

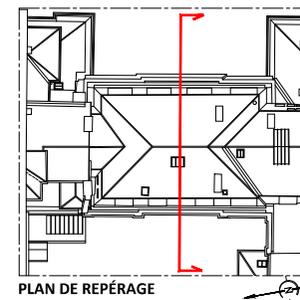


COUPE 05

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ETAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	COUPES ETAT ACTUEL
		Coupe C5
9	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE



COUPE 06

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	<i>ETAT ACTUEL</i>
	Echelle : 1/100	COUPES ÉTAT ACTUEL
10		<i>Coupe C6</i>
	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	

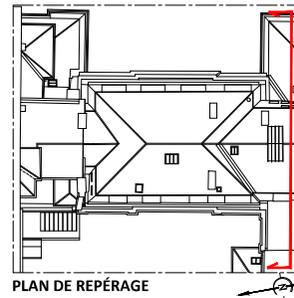


COUPE 07

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	<i>ÉTAT ACTUEL</i>
	Échelle : 1/100	COUPES ÉTAT ACTUEL
		<i>Coupe C7</i>
11	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE

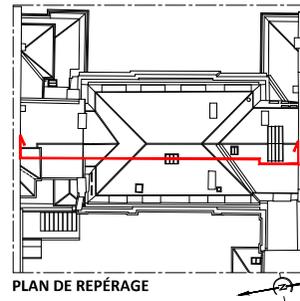


COUPE 08

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ETAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	COUPES ETAT ACTUEL
12		Coupe C8
	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



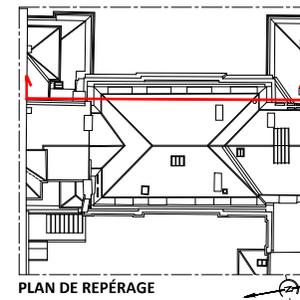
PLAN DE REPÉRAGE

COUPE AA

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	ETAT ACTUEL	
Date : Juil. 2016	COUPES ÉTAT ACTUEL	
Échelle : 1/100	Coupe AA	



PLAN DE REPÉRAGE

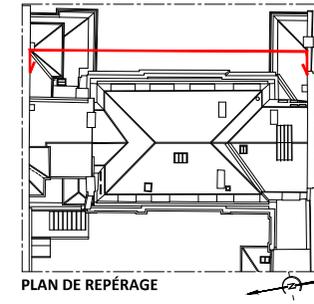


COUPE BB

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ETAT ACTUEL
	Échelle : 1/100	COUPES ÉTAT ACTUEL
		Coupe BB
14	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE

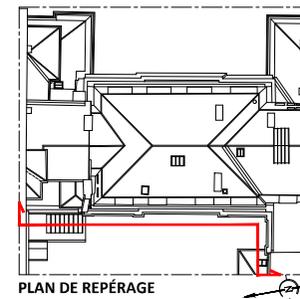
COUPE CC

-Les photos insérées dans les fonds de coupes ne sont pas métriquement justes et ont été placées uniquement à des fins de représentation et de localisation. Seuls les traits autocad (vecteurs) ont une valeur métrique juste.



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	<i>ETAT ACTUEL</i>
	Date : Juil. 2016	COUPES ÉTAT ACTUEL
Echelle : 1/100		<i>Coupe CC</i>
15	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	

FAÇADES ÉTAT ACTUEL



PLAN DE REPÉRAGE



Façade côté est

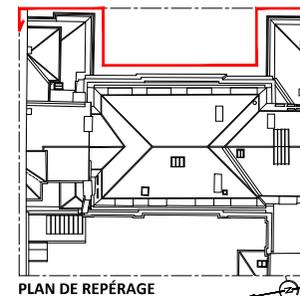


Façade côté sud

FAÇADES SUR COUR



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ETAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	FAÇADES ÉTAT ACTUEL
		Façades sur cour
16	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



PLAN DE REPÉRAGE



Façade côté sud



Façade côté ouest



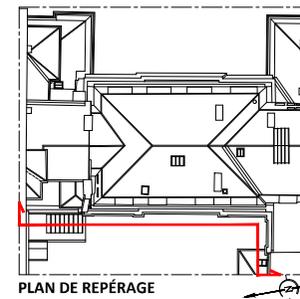
Façade côté nord

FAÇADES SUR JARDIN

PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	ÉTAT ACTUEL
	Echelle : 1/100	FAÇADES ÉTAT ACTUEL
		Façades sur jardin



FAÇADES ÉTAT PROJETÉ



PLAN DE REPÉRAGE



Façade côté est

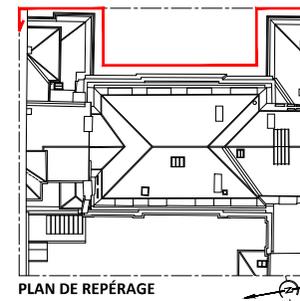


Façade côté sud

FAÇADES SUR COUR



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
	Date : Juil. 2016	<i>ÉTAT PROJETÉ</i>
	Echelle : 1/100	FAÇADES ÉTAT PROJETÉ
		Façades sur cour
18	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



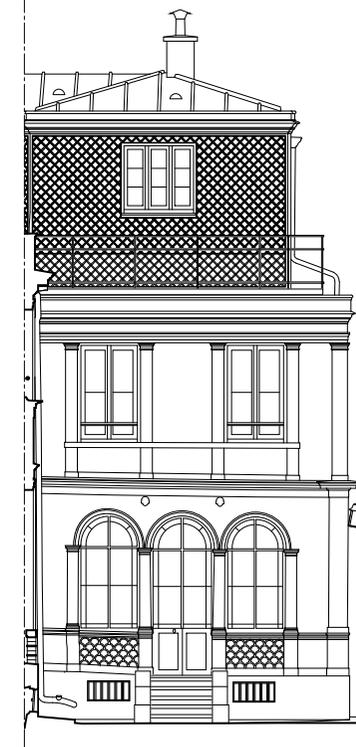
PLAN DE REPÉRAGE



Façade côté ouest



Façade côté sud

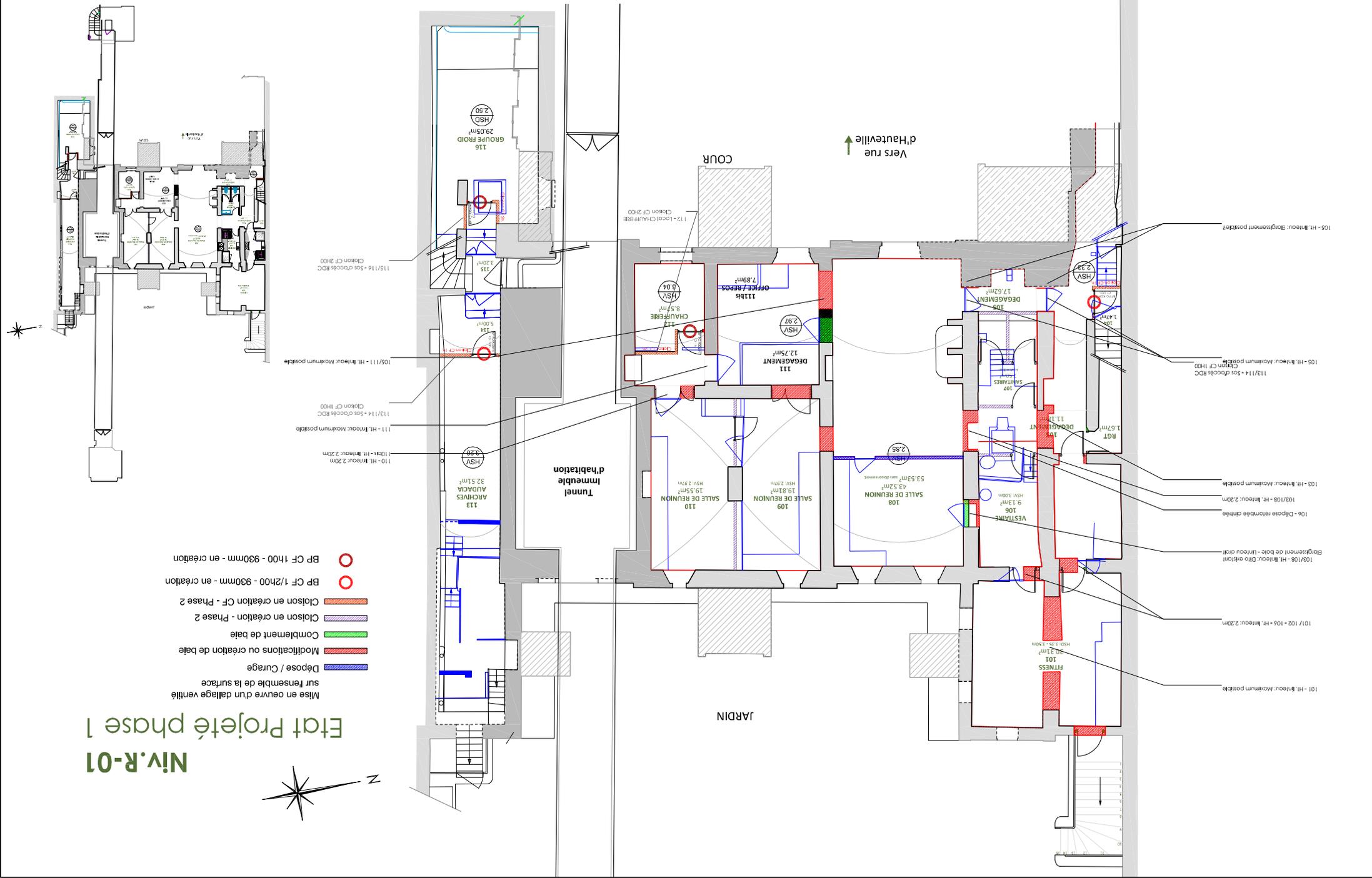


Façade côté nord

FAÇADES SUR JARDIN



PRO	75 - PARIS 10e arrondissement	HÔTEL DE BOURRIENNE
	Restauration et aménagement	
		ÉTAT PROJETÉ
	Date : Juil. 2016	FAÇADES ÉTAT PROJETÉ
	Echelle : 1/100	Façades sur jardin
19	MOE : 2BDM Architecture & Patrimoine - Christophe BOTTINEAU - Architecte en chef des monuments historiques	



Niv. R-01
Etat Projeté phase 1

- Mise en oeuvre d'un dallage ventilé sur l'ensemble de la surface
- Dépose / Curage
- Modifications ou création de baie
- Comblement de baie
- Cloison en création - Phase 2
- Cloison en création CF - Phase 2
- BP CF 1/2h00 - 930mm - en création
- BP CF 1h00 - 930mm - en création



Vers rue
d'Hauteville ↑

101 - Ht. Brique: Maximum possible
101/102 - 106 - Ht. Brique: 2,20m
107/108 - Ht. Brique: Dco existant
Engagement de baie - Linteau croix
106 - Dépose rebordée centrale
105/108 - Ht. Brique: 2,20m
105 - Ht. Brique: Maximum possible
113/114 - Sos d'accès RDC
113/114 - Sos d'accès RDC
105 - Ht. Brique: Maximum possible
105/111 - Ht. Brique: Maximum possible
110 - Ht. Brique: 2,20m
110Bx - Ht. Brique: 2,20m
111 - Ht. Brique: Maximum possible
112/114 - Sos d'accès RDC
112/114 - Sos d'accès RDC
115/116 - Sos d'accès RDC
115/116 - Sos d'accès RDC

