

MAITRE D'OUVRAGE :

**AUDACIA** 

6, rue de TEHERAN  
75 008 PARIS

MAITRE D'ŒUVRE :

**MO<sup>2</sup>**

20, rue Saint Nicolas  
75 012 PARIS

**2BDM**

68, rue Nollet  
75 017 PARIS

CONTRACTANT GENERAL :

**CBRE**

34-36, rue Guersant  
75 017 PARIS

BUREAUX D'ETUDE STRUCTURE :

**BMI**

134 Rue du Temple  
75 003 PARIS

BUREAUX D'ETUDES FLUIDES :

**LAFI Engineering** 

3, rue Jesse OWENS  
93 200 SAINT-DENIS

BUREAU DE CONTRÔLE :

**BTP Consulting**

96 Avenue du Général Leclerc  
92100 Boulogne-Billancourt

COORDINATION SPS :

**BTP Consulting**

96 Avenue du Général Leclerc  
92100 Boulogne-Billancourt

**TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'AMENAGEMENT  
DE L'HOTEL DE BOURRIENNE**

58, rue d'Hauteville  
75 010 PARIS



**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES  
PHASE 1**

**Pièces graphiques lot 8 - Plomberie**

DATE	Juillet 2016
PHASE	PRO DCE
INDICE	V1

## Sommaire

- PB01 plan guide du sous-sol
- PB02 plan guide RDC
- PB03 plan guide R+1
- PB04 plan guide R+2

# Niv.-R-01

## Etat Projeté



Mise en oeuvre d'un dallage ventilé sur l'ensemble de la surface

Clôison en création

Clôison CF

### Surfaces de Plancher :

- Fitness
- Réunions/Salons
- Office - Détente
- Circulations/Paliers
- Vestiaires/Sanitaires
- Archives
- Locaux techniques

TOTAL SU (Surface Utiles) 269.55 m<sup>2</sup>

TOTAL SB (Surfaces Brutes) 275.59 m<sup>2</sup>

30.31 m<sup>2</sup>

82.88 m<sup>2</sup>

7.89 m<sup>2</sup>

25.45 m<sup>2</sup>

32.51 m<sup>2</sup>

39.29 m<sup>2</sup>

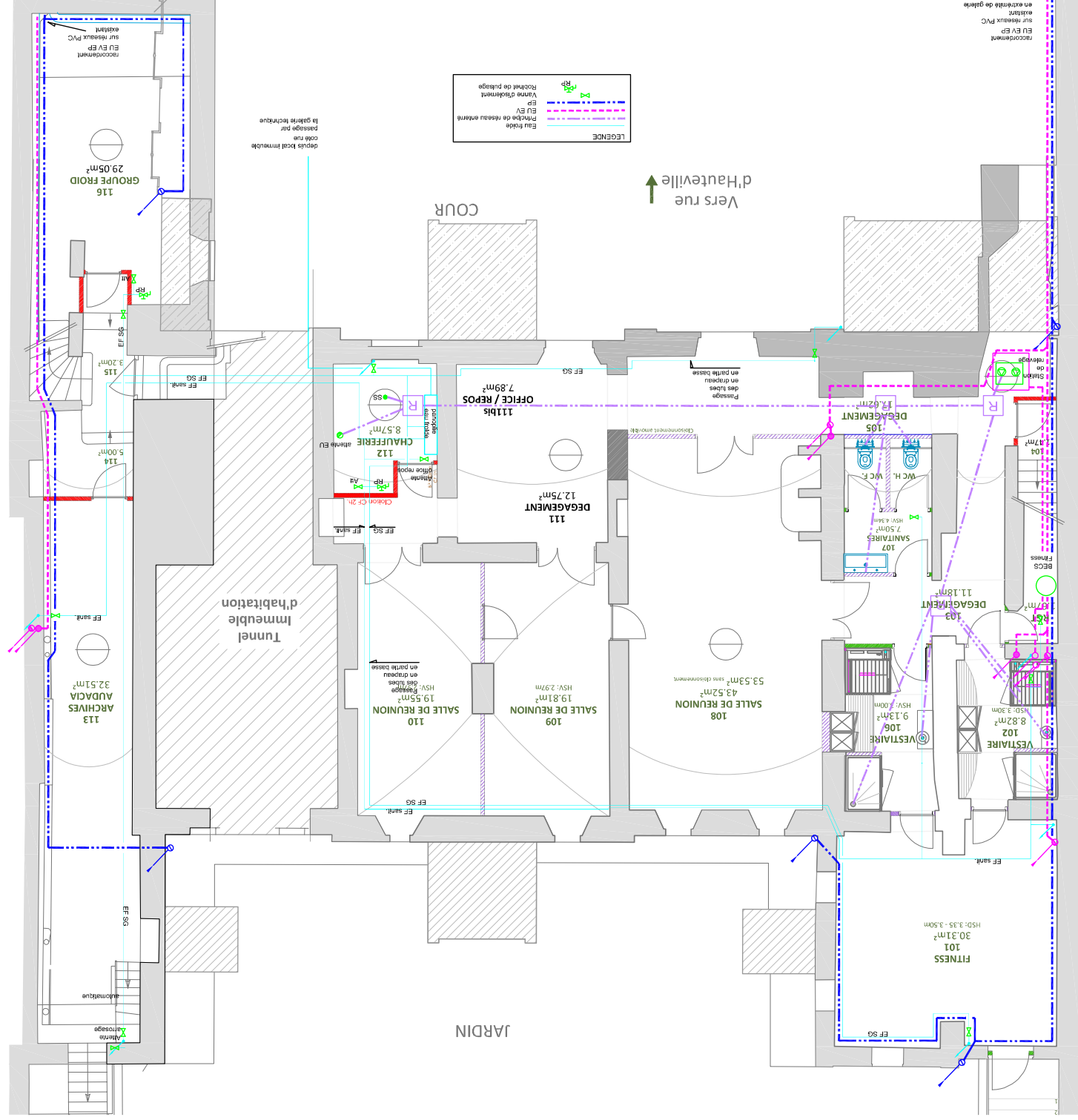
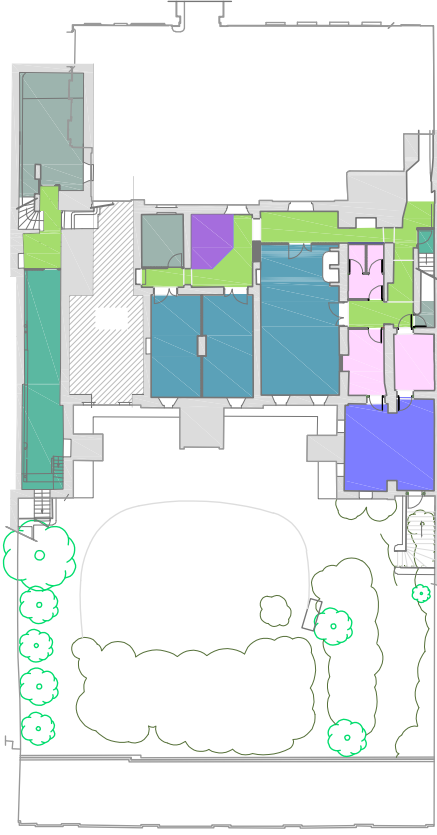
Plan guide  
lot  
Plomberie

PB01

PRO DCE

juillet 2016

éch. 1/100



**LEGENDE**

- Eau froide
- Princes de réseau enterré
- EP
- EV
- EP
- Vannes d'écoulement
- RP
- RP
- RP

raccordement  
EU EV EP  
sur réseaux P.V.C  
existant  
en arcade de gâble

depuis local immeuble  
codé tra  
passage par  
la gâble technique

Vers rue  
d'Hauteville  
↑

101  
FITNESS  
30.31m<sup>2</sup>  
HSO: 3.35 - 3.50m

102  
VESTIAIRE  
8.82m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

103  
DEGAGEMENT  
11.18m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

104  
WC H. W.C F.  
1.77m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

105  
DEGAGEMENT  
13.62m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

106  
VESTIAIRE  
9.13m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

107  
SANITAIRES  
7.50m<sup>2</sup>  
HSO: 3.30m

108  
SALLE DE REUNION  
43.52m<sup>2</sup>  
HSV: 2.97m  
53.53m<sup>2</sup> sans débourrage

109  
SALLE DE REUNION  
18.81m<sup>2</sup>  
HSV: 2.97m

110  
SALLE DE REUNION  
19.55m<sup>2</sup>  
HSV: 2.97m

111  
DEGAGEMENT  
12.75m<sup>2</sup>  
Clôison CF 2m

112  
CHAUFFERIE  
8.57m<sup>2</sup>  
Atteint EU

113  
ARCHIVES  
32.51m<sup>2</sup>  
Clôison CF

114  
5.00m<sup>2</sup>

115  
3.20m<sup>2</sup>

116  
GROUPE FROID  
29.05m<sup>2</sup>

117  
1.07m<sup>2</sup>

118  
1.07m<sup>2</sup>

119  
1.07m<sup>2</sup>

120  
1.07m<sup>2</sup>

121  
1.07m<sup>2</sup>

122  
1.07m<sup>2</sup>

123  
1.07m<sup>2</sup>

124  
1.07m<sup>2</sup>

125  
1.07m<sup>2</sup>

126  
1.07m<sup>2</sup>

127  
1.07m<sup>2</sup>

128  
1.07m<sup>2</sup>

129  
1.07m<sup>2</sup>

# NIV. RDC

## Etat Projeté



Cloison en création

Surfaces de Plancher :

■	Bureaux	99,00 m <sup>2</sup>
■	Réunions/Salons	104,60 m <sup>2</sup>
■	Office - Détente	14,93 m <sup>2</sup>
■	Accueil/Attente	37,39 m <sup>2</sup>
■	Circulations/Paliers	44,62 m <sup>2</sup>
■	Sanitaires	4,96 m <sup>2</sup>
■	LT - Gains techniques	15,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SU (Surface Utiles)</b>		<b>321,30 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SB (Surfaces Brutes)</b>		<b>329,53 m<sup>2</sup></b>

Plan guide  
lot  
Plomberie  
PB02

PRO DCE

juillet 2016

ech. 1/100

