

MAITRE D'OUVRAGE :

**AUDACIA** 

6, rue de TEHERAN  
75 008 PARIS

MAITRE D'ŒUVRE :

**MO<sup>2</sup>**

20, rue Saint Nicolas  
75 012 PARIS

**2BDM**

68, rue Nollet  
75 017 PARIS

CONTRACTANT GENERAL :

**CBRE**


34-36, rue Guersant  
75 017 PARIS

BUREAUX D'ETUDE STRUCTURE :

**BMI**

134 Rue du Temple  
75 003 PARIS

BUREAUX D'ETUDES FLUIDES :

**LAFI Engineering** 

3, rue Jesse OWENS  
93 200 SAINT-DENIS

BUREAU DE CONTRÔLE :

**BTP Consulting**

96 Avenue du Général Leclerc  
92100 Boulogne-Billancourt

COORDINATION SPS :

**BTP Consulting**

96 Avenue du Général Leclerc  
92100 Boulogne-Billancourt

**TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'AMENAGEMENT  
DE L'HOTEL DE BOURRIENNE**

58, rue d'Hauteville  
75 010 PARIS



**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES  
PHASE 1**

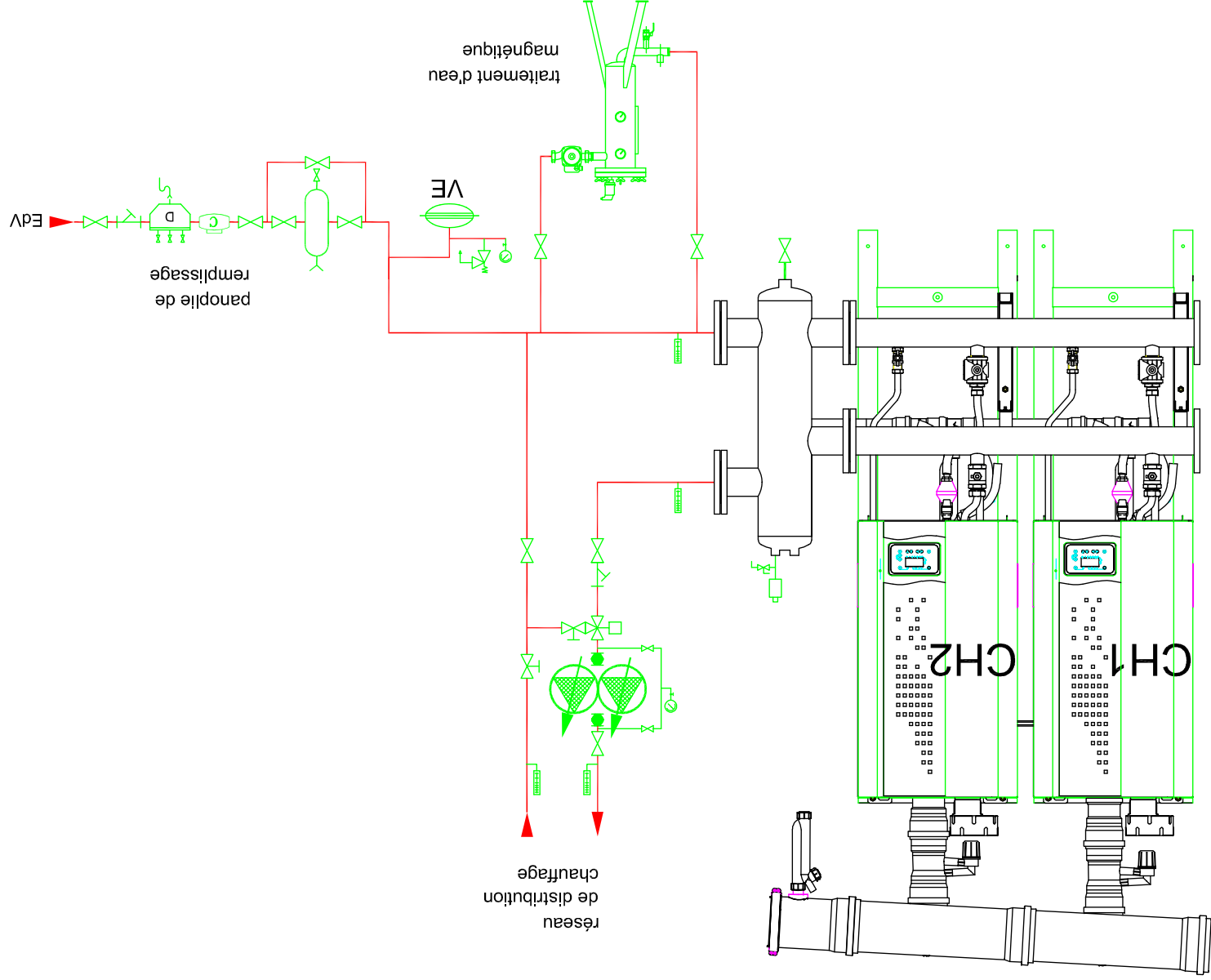
**Pièces graphiques lot 9 - CVC**

DATE	Juillet 2016
PHASE	PRO DCE
INDICE	V1

## Sommaire

CV01	Schéma de principe chaufferie
CV02	plan guide du sous sol
CV03	plan guide des réseaux de ventilation en vide sanitaire
CV04	plan guide RDC
CV05	plan guide R+1
CV06	plan guide R+2
CV07	coupe de principe 1
CV07	coupe de principe 2
CV07	coupe de principe 3

# SCHEMA DE PRINCIPE PRODUCTION DE CHALEUR



juillet 2016

PRO DCE

CV01

CVC

lot

Plan guide

# NIV.-R-01

## Etat Projeté



Plan guide  
lot  
CVC

CV02

PRO DCE

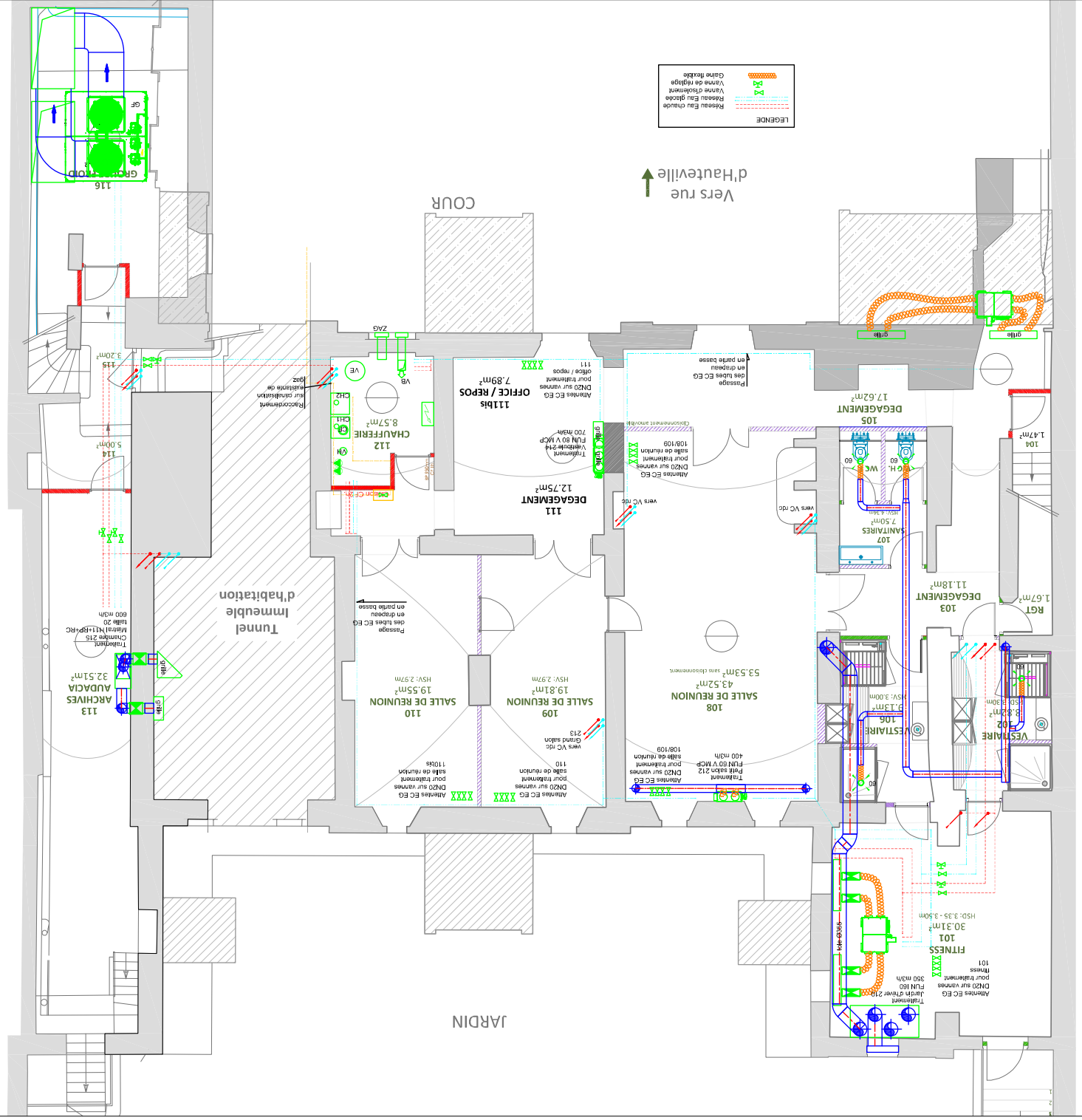
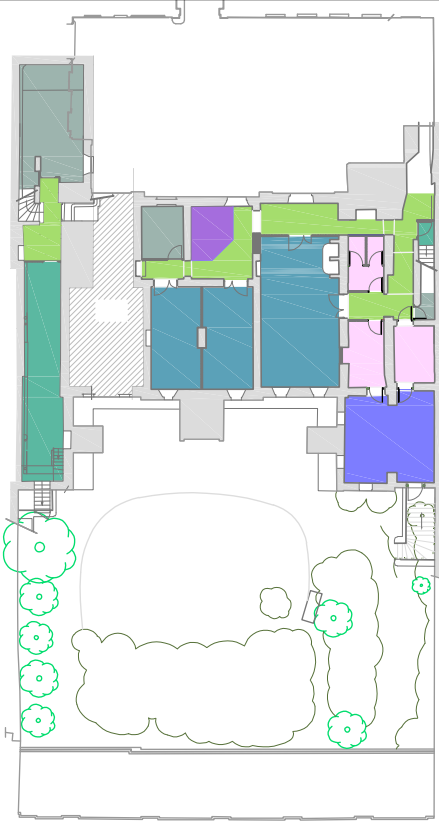
juillet 2016

ech. 1/100

Claison en création  
Claison CF  
Mise en oeuvre d'un dallage ventilé  
sur l'ensemble de la surface

### Surfaces de Plancher :

■ Fitness	30.31 m <sup>2</sup>
■ Réunions/Salons	82.88 m <sup>2</sup>
■ Office - Détente	7.89 m <sup>2</sup>
■ Circulations/Paliers	51.22 m <sup>2</sup>
■ Vestiaires/Sanitaires	25.45 m <sup>2</sup>
■ Archives	32.51 m <sup>2</sup>
■ Locaux techniques	39.29 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SU (Surface Utiles)</b>	<b>269.55 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SB (Surfaces Brutes)</b>	<b>275.59 m<sup>2</sup></b>



# NIV.-R-01

## Etat Projeté

Réseaux en vide sanitaire



Plan guide  
lot  
CVC

CV03








PRO DCE

juillet 2016

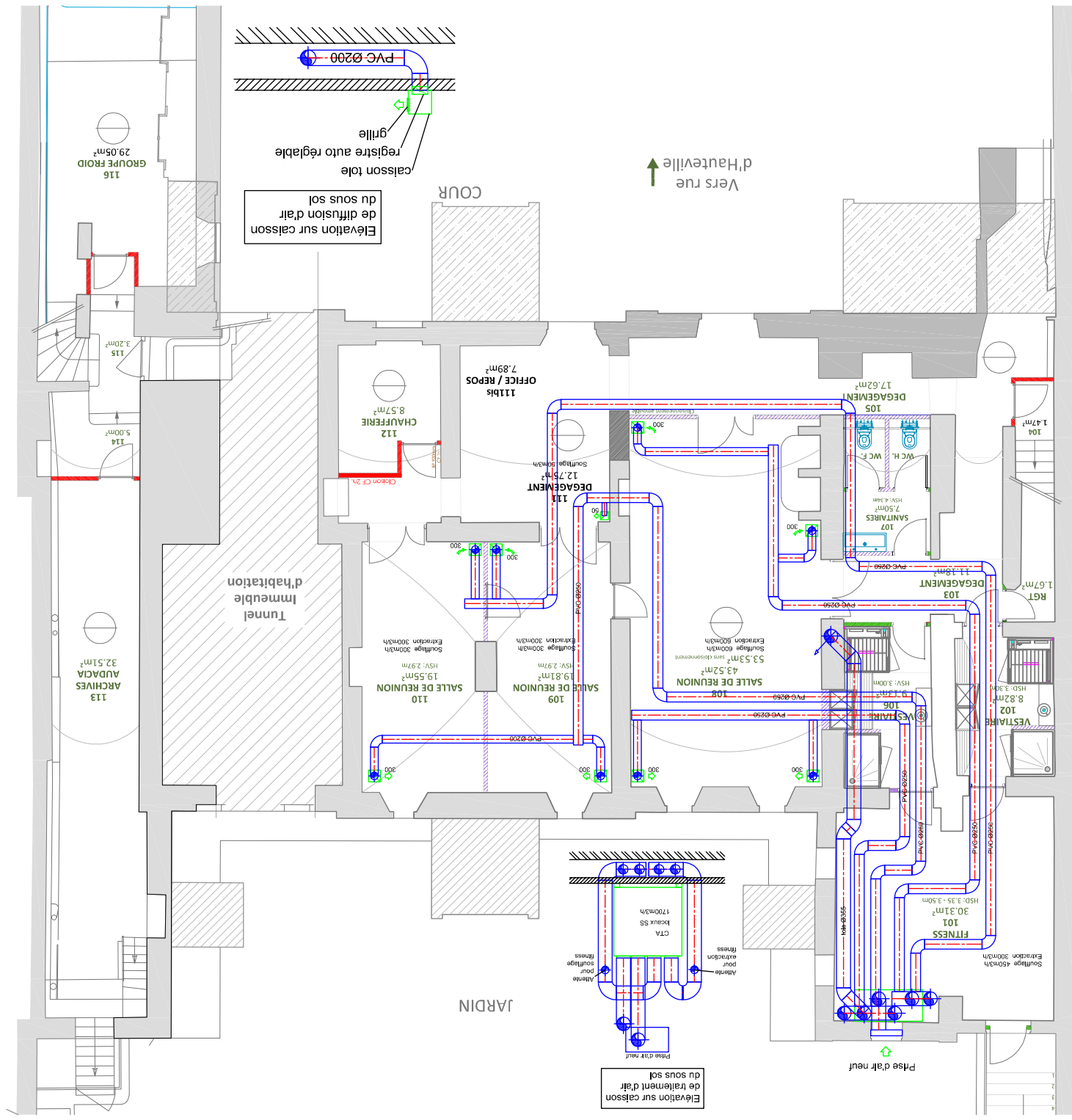
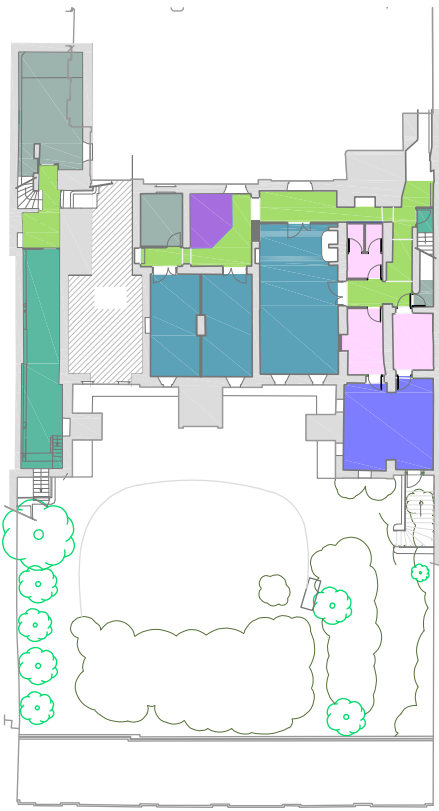
ech. 1/100

-  Cloison en création
-  Cloison CF
- Mise en oeuvre d'un dallage ventilé sur l'ensemble de la surface

Surfaces de Plancher :

-  Fitness 30,31 m<sup>2</sup>
-  Réunions/Salons 82,88 m<sup>2</sup>
-  Office - Détente 7,89 m<sup>2</sup>
-  Circulations/Paliers 51,22 m<sup>2</sup>
-  Vestiaires/Sanitaires 25,45 m<sup>2</sup>
-  Archives 32,51 m<sup>2</sup>
-  Locaux techniques 39,29 m<sup>2</sup>

TOTAL SU (Surface Utiles) 269,55 m<sup>2</sup>  
TOTAL SB (Surfaces Brutes) 275,59 m<sup>2</sup>



Claison en creation

Surfaces de Plancher :

- Bureaux
- Réunions/Salons
- Office - Détente
- Accueil/Attente
- Circulations/Paliers
- Sanitaires
- LT - Gains techniques

TOTAL SU (Surface Utiles) 321.30 m<sup>2</sup>

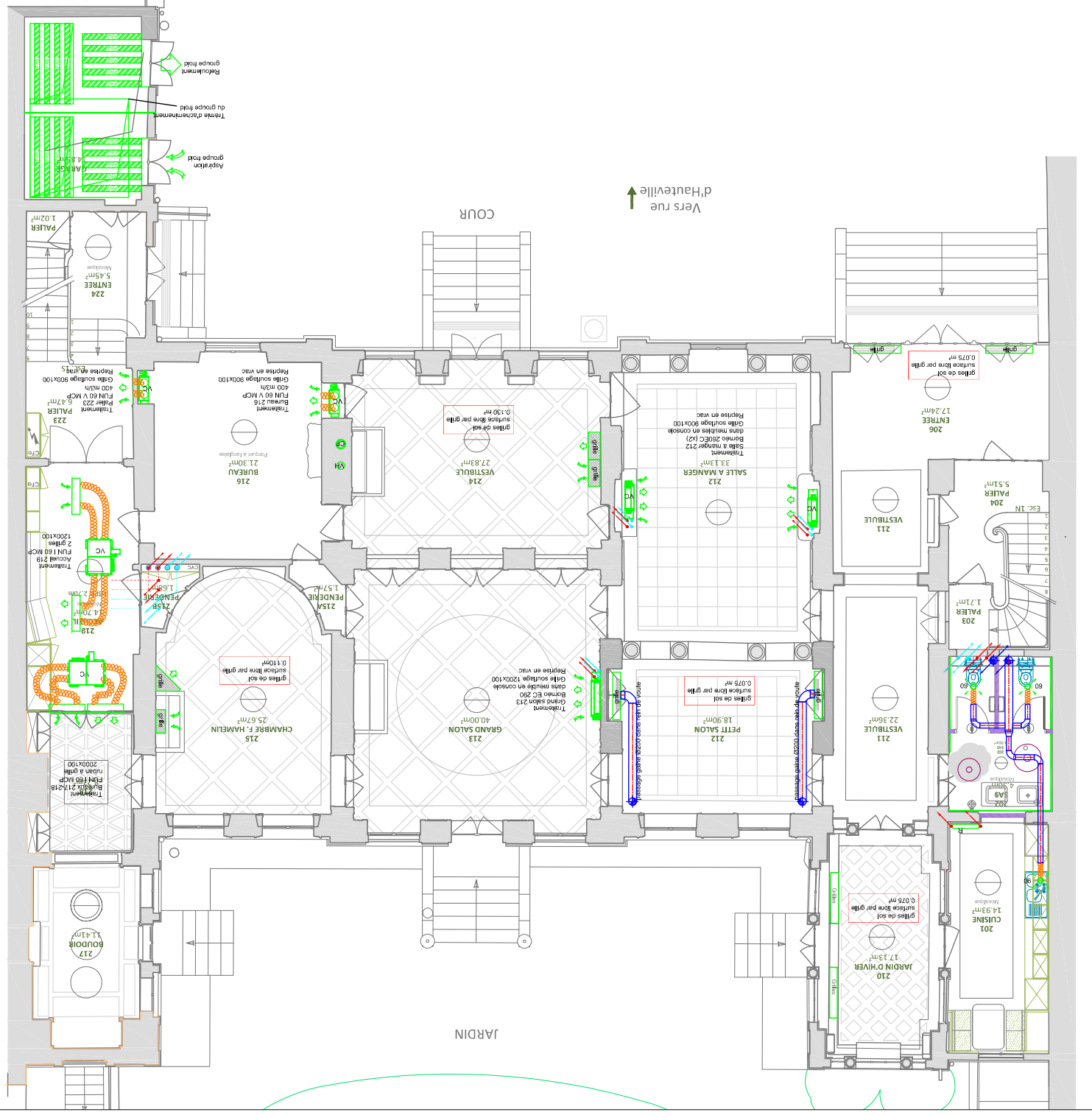
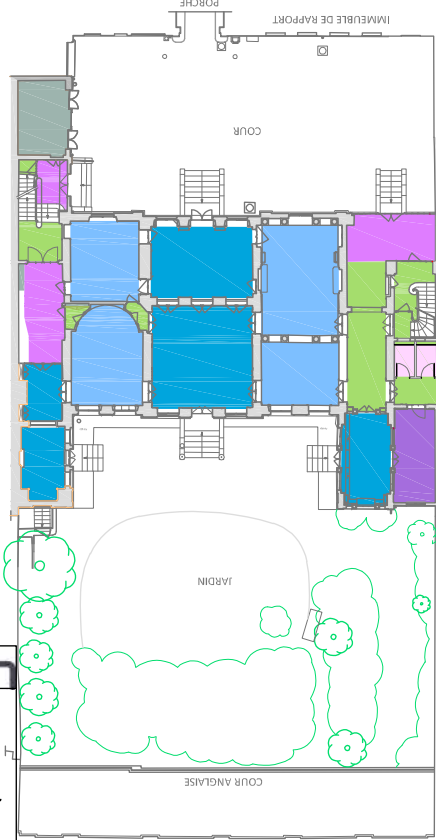
TOTAL SB (Surfaces Brutes) 329.53 m<sup>2</sup>

Plan guide  
lot  
CVC  
CV04

PRO DCE

juillet 2016

ech. 1/100

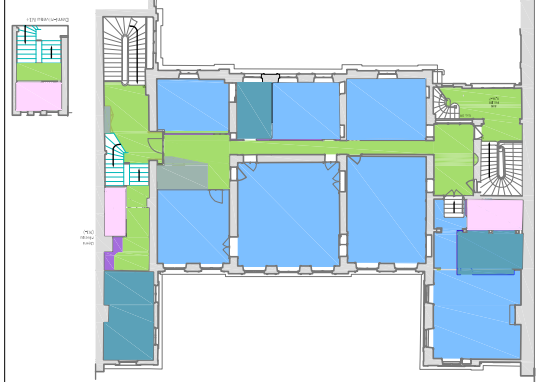


# NIV.R+01

Etat Projeté



- Clotison en
- Clotison CF
- Clotison ve
- Surfaces de Plancl
- Bureaux
- Réunions/Salon
- Office - Détente
- Accueil/Attente
- Circulations/Pal
- Sanitaires
- LT - Gai nes tech
- TOTAL SU (Surfac



Plan guide  
lot  
CVC

CV05

PRO DCE

juillet 2016

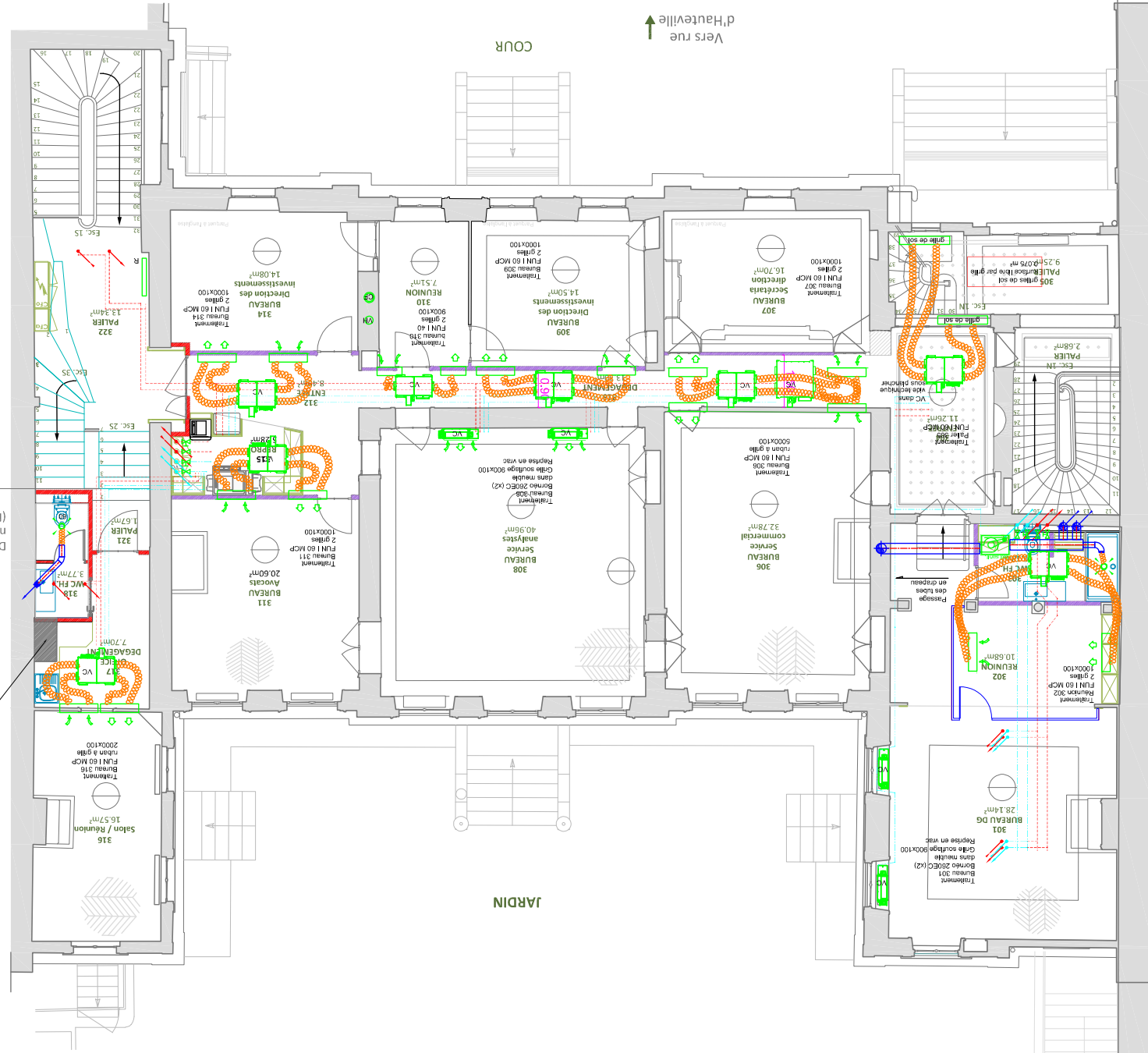
ech. 1/100



317 - Dépose conduit cheminée

Demi niveau (N1+)

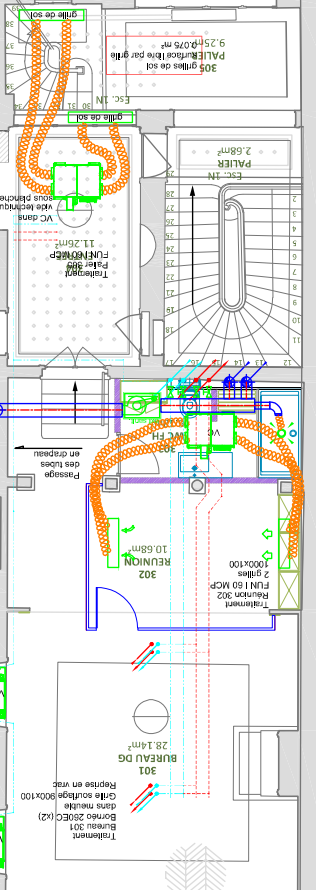
Demi niveau (N1-)



JARDIN

COUR

Vers rue d'Hauteville ↑



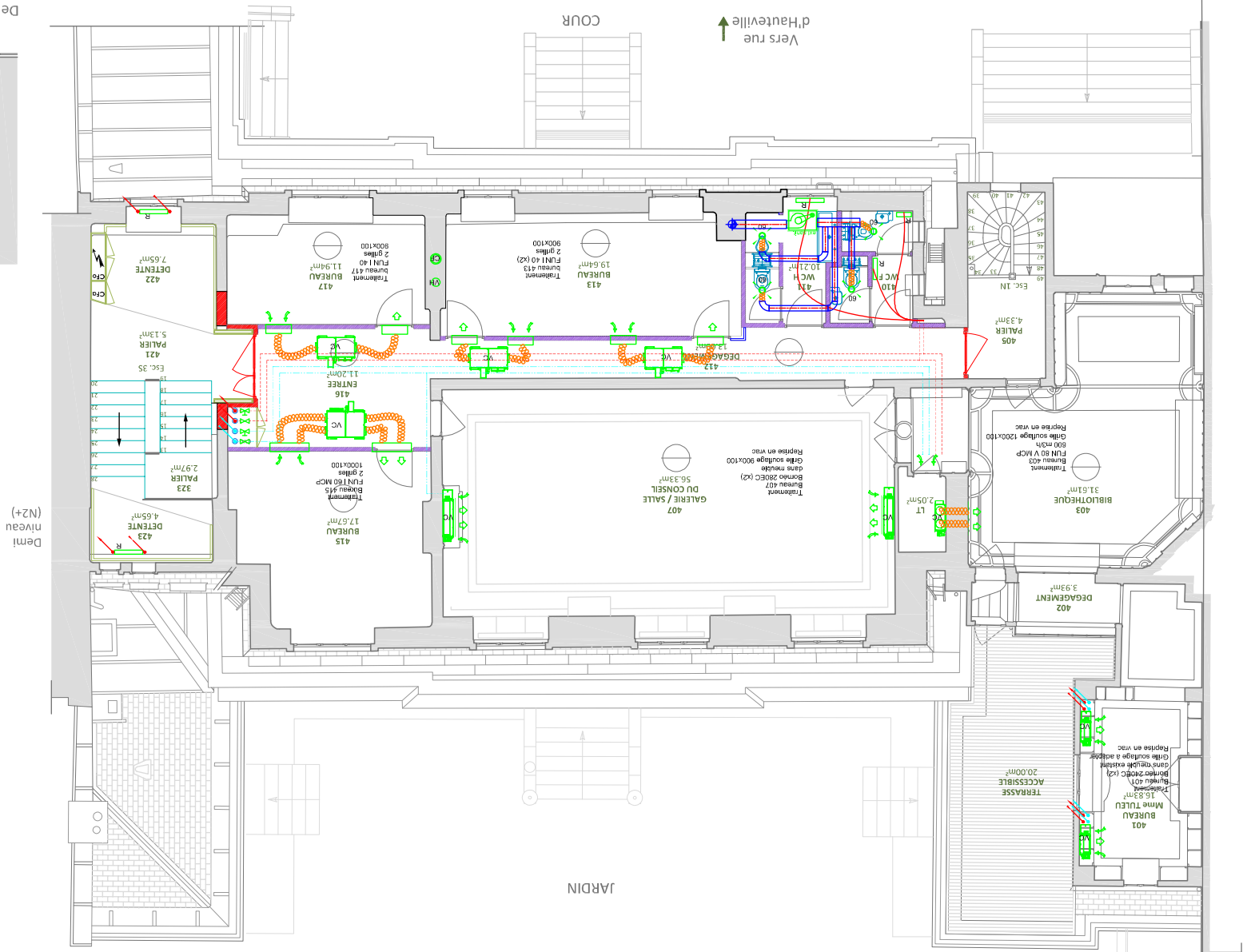
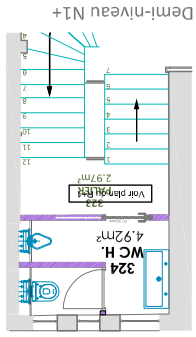
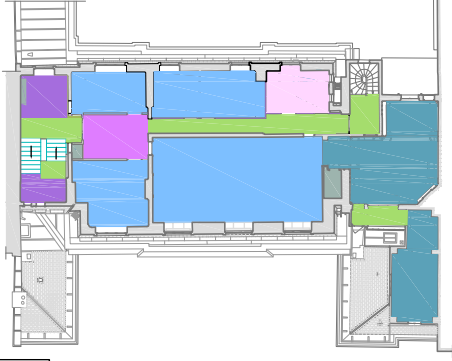
# Niv. R+02

## Etat Projeté



Plan guide  
lot  
CVC  
CV06  
PRO DCE  
juillet 2016  
ech. 1/100

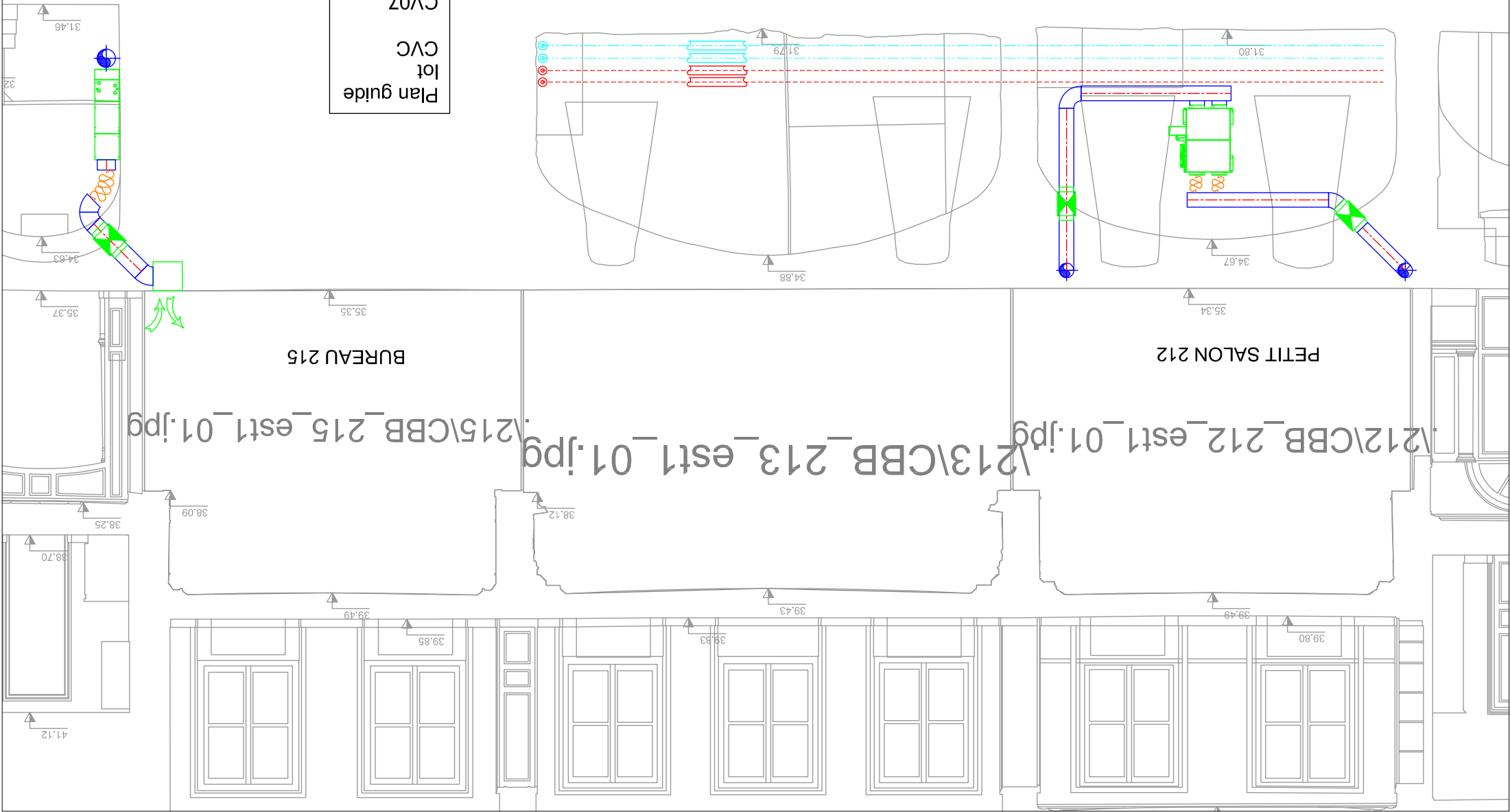
Surfaces de Plancher :	
	Clotison en création
	Clotison CF
	Bureaux
	Réunions/Salons
	Office - Détente
	Accueil/Attente
	Circulations/Paliers
	Sanitaires
	Locaux - Gaines techniques
<b>TOTAL SU (Surface Utiles)</b>	<b>217,54 m²</b>







Plan guide  
lot  
CVC  
CV07  
PRO DCE  
juillet 2016  
ech. 1/50

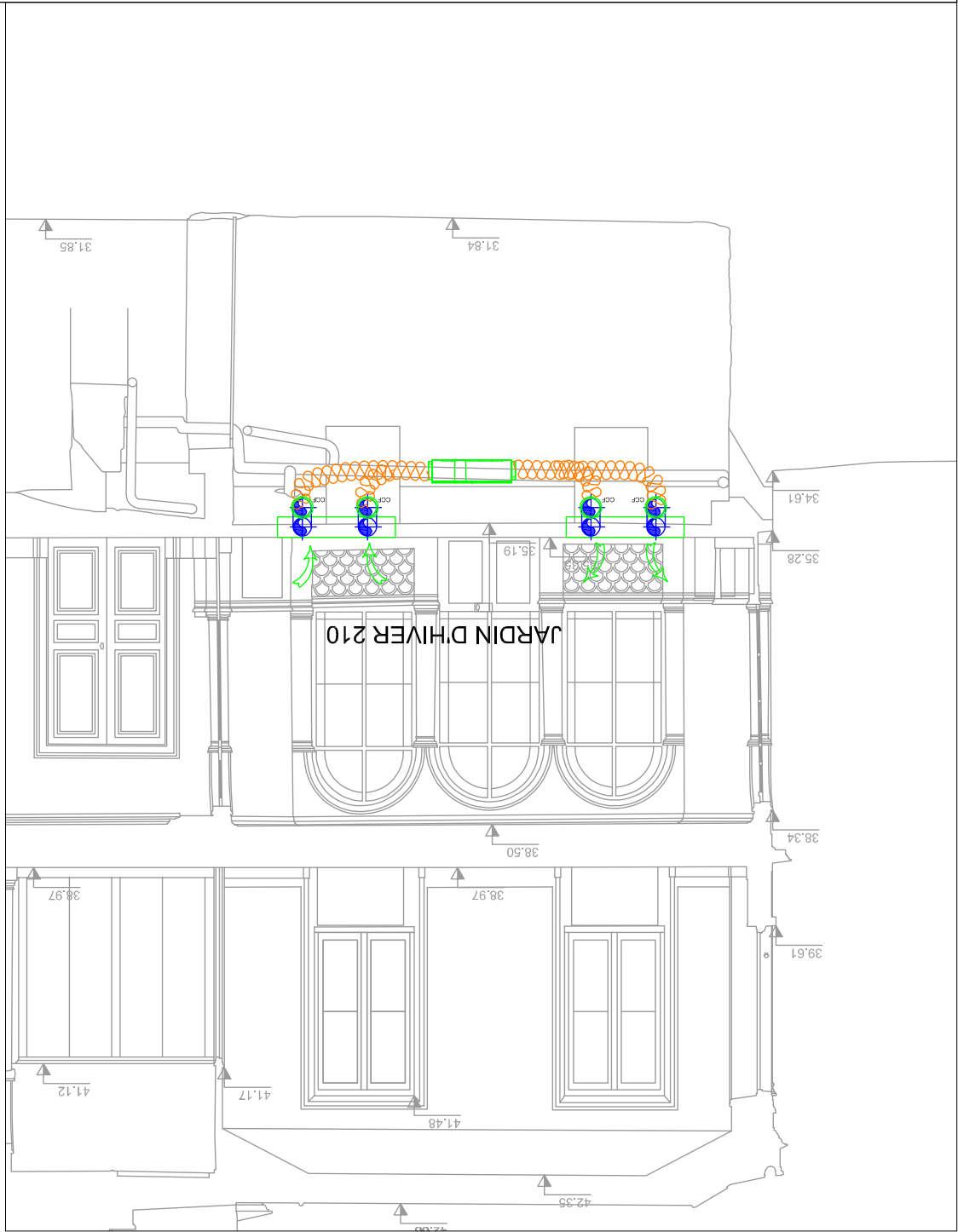
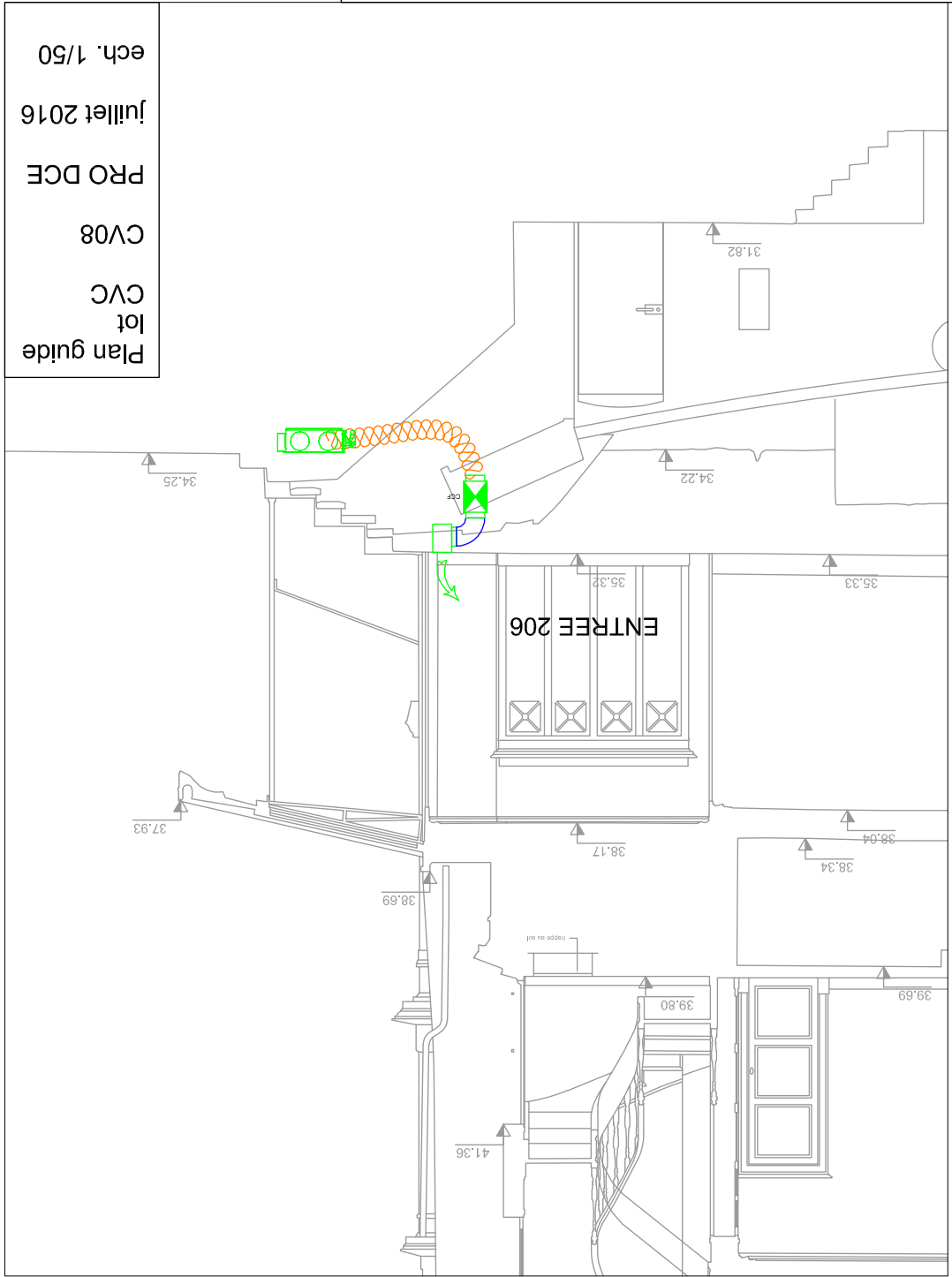


\\212\CBB\_212\_est1\_01.jpg  
\\213\CBB\_213\_est1\_01.jpg  
\\215\CBB\_215\_est1\_01.jpg



Plan guide  
lot  
CVC  
CV08  
PRO DCE  
juillet 2016  
ech. 1/50

Coupe de principe CVC sur jardin d'hiver 210  
Coupe de principe CVC sur entrée 206



Plan guide  
lot  
CVC  
CV09  
PRO DCE  
juillet 2016  
ech. 1/50

